

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr II/7/2024 Rady Gminy Kobierzyce w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu, Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę nr II/7/2024 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 7 czerwca 2024 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce, w ten sposób, że:

1. W § 1 ust. 2 uchyla się pkt 5).

2. W § 2 ust. 1 dodaje się pkt 4) o brzmieniu:

„4) korzystanie w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, w zakresie odbioru odpadów komunalnych z usług przedsiębiorców, posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Wójta Gminy Kobierzyce, stosownie do przepisów ustawy.”.

3. zmianie ulega § 2 ust 2, który otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Dozwolone jest samodzielne przekazywanie posegregowanych, selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych objętych systemem gminnym do Punku Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.”.

4. zmianie ulega § 6, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 6. Właściciele nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego zapewniają utrzymanie czystości i porządku na częściach tych nieruchomości poprzez wyposażenie miejsc publicznych w odpowiednią liczbę zamocowanych na stałe koszy ulicznych na drobne odpady komunalne oraz wyposażenie miejsc publicznych, na których dopuszczone jest wyprowadzanie zwierząt domowych, w szczególności psów, w pojemniki do zbierania odchodów zwierząt lub do zbierania odpadów komunalnych.”.

5. W § 8 ust. 1 pkt 3) uchyla się lit. d).

6. zmianie ulega § 9 ust. 3, który otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Dopuszcza się różną kombinację pojemników i worków do zbierania odpadów komunalnych, przy czym ich sumaryczna pojemność powinna odpowiadać minimalnej pojemności pojemników lub worków, o których mowa w ust. 1. Dodatkowo dla nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne pojemność pojemników na odpady niesegregowane (zmieszane) nie może stanowić więcej niż 40% łącznej pojemności pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Pod pojęciem łącznej pojemności należy rozumieć liczbę pojemników danej pojemności (razy) częstotliwość odbioru w miesiącu.”.

7. W § 9 dodaje się ust. 6:

„6. Nieruchomość, w której prowadzony jest najem pracowniczy lub zakwaterowanie zbiorowe, nie jest uznawana za nieruchomość zamieszkałą w rozumieniu ustawy. Właściciel takiej nieruchomości zawiera indywidualną umowę na odbiór odpadów komunalnych zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4) i przekazuje jej skan do urzędu gminy.”.

8. zmianie ulega § 10 pkt 2), który otrzymuje następujące brzmienie:

„2) w terenie zabudowanym - od 10 l do 80 l, usytuowane w odległości maksymalnie 2 km od kolejnego pojemnika.”.

9. zmianie ulega § 17 ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych musi być zgodne z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego.”.

10. zmianie ulega § 18 ust. 5, który otrzymuje następujące brzmienie:

„5. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego psy należy prowadzić na smyczy, zaś psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić na smyczy i w kagańcu.”.

11. zmianie ulega § 18 ust. 6, który otrzymuje następujące brzmienie:

„6. Zwolnienie psa ze smyczy na terenach przeznaczonych do użytku publicznego jest dozwolone:

1) na terenie ogrodzonych wybiegów dla psów;

2) w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi pod warunkiem, że osoba z którą przebywa pies ma możliwość sprawowania nad nim pełnej kontroli, a w przypadku psa należącego do rasy uznawanej za agresywną oraz psa zachowującego się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt pies ma założony kaganiec.”.

12. zmianie ulega § 19, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 19. 1. Osoba utrzymująca zwierzę agresywne, w tym agresywnego psa, zobowiązana jest wyposażać nieruchomość, na której zwierzę jest utrzymywane, przy każdym wejściu na teren nieruchomości, w:

1) urządzenie służące do przywołania właściciela nieruchomości (np. dzwonek, domofon);

2) widoczną tabliczkę ostrzegawczą, z czytelną informacją o utrzymywaniu zwierzęcia agresywnego, w tym psa agresywnego na terenie nieruchomości.

2. Zabrania się pozostawiania psów i innych zwierząt bez codziennego dozoru w obrębie nieruchomości niezamieszkałych.”.

13. zmianie ulega § 23 ust. 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Co najmniej raz w roku - jesienią, należy przeprowadzić deratyzację na terenie nieruchomości, w pomieszczeniach, w których prowadzona jest hodowla zwierząt. Deratyzację można przeprowadzić w terminach od 1 do 31 marca oraz od 1 listopada do 30 listopada. Obowiązek deratyzacji na terenie nieruchomości, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz na nieruchomościach niezamieszkałych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

UZASADNIENIE

W Regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie Kobierzyce wprowadza się zmiany m.in. w zakresie segregacji odpadów komunalnych, rozmieszczenia pojemników na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe.

Proponowane zmiany zapisów:

- w § 1 ust. 2 uchyla się pkt 5) który brzmiał:

„Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego - należy przez to rozumieć Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2016-2022 przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XLIII/1450/17 z dnia 21 grudnia 2017 r.” zawierający zapisy dotyczące dziennika ustaw oraz objaśnienia samego pojęcia WPGO, który w uchwale jest opisywany w osobnym Rozdziale 5.

- dodaje się zapis w § 2 ust. 1 pkt 4) o brzmieniu: *„korzystanie w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, w zakresie odbioru odpadów komunalnych z usług przedsiębiorców, posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Wójta Gminy Kobierzyce, stosownie do przepisów ustawy.”*. Proponowana zmiana ma rozwiązać wątpliwości właścicieli nieruchomości niezamieszkałych nieobjętych systemem gminnym o ustawowym obowiązku podpisywania indywidualnych umów z firmami wpisanymi do Rejestru Działalności Regulowanej.

- mając na uwadze posiadanie przez gminę lokalów komunalnych, w których mieszkają mieszkańcy proponuje się zmianę zapisów dotyczących korzystania z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. W § 2 ust 2 otrzymuje brzmienie:

nowy zapis:

„Dozwolone jest samodzielne przekazywanie posegregowanych selektywnie zbieranych odpadów komunalnych przez właściciela nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałe objęte systemem gminnym do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.”

poprzedni zapis:

„Dozwolone jest samodzielne przekazywanie posegregowanych przez właściciela nieruchomości odpadów komunalnych zbieranych selektywnie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych”.

Proponowana zmiana ma ułatwić oddawanie na bieżąco odpadów selektywnie zebranych przez pracowników gminnej ekipy, którzy zajmują się sprzątaniem lokali komunalnych po najemcach aby mogli na PSZOK-u oddać te odpady i nie dopuszczać do gromadzenia ich na terenach zamieszkałych.

- odchody zwierząt mogą być wrzucane do odpadów komunalnych i nie ma konieczności korzystania ze specjalnych pojemników dlatego w projekcie uchwały § 6 otrzymuje nowe brzmienie :

„Właściciele nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego zapewniają utrzymanie czystości i porządku na częściach tych nieruchomości poprzez wyposażenie miejsc publicznych w odpowiednią liczbę zamocowanych na stałe koszy ulicznych na drobne odpady komunalne oraz wyposażenie miejsc publicznych, na których dopuszczone jest wyprowadzanie zwierząt domowych, w szczególności psów, w pojemniki do zbierania odchodów zwierząt lub do zbierania odpadów komunalnych.”

poprzedni zapis:

„Właściciele nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego zapewniają utrzymanie czystości i porządku na częściach tych nieruchomości poprzez wyposażenie miejsc publicznych w odpowiednią liczbę zamocowanych na stałe koszy ulicznych na drobne odpady komunalne oraz wyposażenie miejsc publicznych, na których dopuszczone jest wyprowadzanie zwierząt domowych, w szczególności psów, w pojemniki do zbierania odchodów zwierząt.”

- biorąc pod uwagę wymagane poziomy recyklingu, które liczone są dla całej gminy wprowadza się zmianę określając procentowy udział pojemników na niesegregowane odpady komunalne dla nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne dodając zapis w § 9 ust. 3, który brzmi: *„Dopuszcza się różną kombinację pojemników i worków do zbierania odpadów komunalnych, przy czym ich sumaryczna pojemność powinna odpowiadać minimalnej pojemności pojemników lub worków, o których mowa w ust. 1. Dodatkowo dla nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne pojemność pojemników na odpady niesegregowane (zmieszane) nie może stanowić więcej niż 40% łącznej pojemności pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Pod pojęciem łącznej pojemności należy rozumieć liczbę pojemników danej pojemności (razy) częstotliwość odbioru w miesiącu.”* oraz likwiduje się możliwość posiadania na te odpady prasokontenera uchylając w § 8. ust. 1. pkt 3) lit. „d) prasokontenery na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o pojemności od 16 m³ do 36 m³”. Wprowadzona zmiana ogranicza ilość pojemników na niesegregowane odpady komunalne i ma na celu zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów komunalnych na nieruchomościach niezamieszkałych co przełoży się na wzrost poziomów recyklingu.

- w projekcie uchwały uszczegóławia się również zapis dotyczący zamieszkania zbiorowego, które nie jest nieruchomością zamieszkałą w myśl ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w § 9 dodaje się ust. 6 o brzmieniu: *„Nieruchomość, w której prowadzony jest najem pracowniczy lub zakwaterowanie zbiorowe, nie jest uznawana za nieruchomość zamieszkałą w rozumieniu ustawy. Właściciel takiej nieruchomości zawiera indywidualną umowę na odbiór odpadów komunalnych zgodnie z §2 ust. 1 pkt 4)”* w takiej sytuacji kiedy na nieruchomości są najmy pracownicze odpady komunalne odbierane są na podstawie indywidualnych umów.

- na terenie gminy Kobierzyce są miejscowości z małą ilością zabudowań, ale w dużych odległościach w związku z powyższym poprzedni zapis rozmieszczenia pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych,

wzdłuż których znajdują się ciągi piesze, w maksymalnej odległości do 300m nie ma zastosowania, w związku z powyższym poprawia się zapis w § 10 pkt 2).

nowy zapis:

„w terenie zabudowanym - od 10 l do 80 l, usytuowane w odległości maksymalnie 2 km od kolejnego pojemnika.”

poprzedni zapis:

w terenie zabudowanym - od 10 l do 80 l, usytuowane w odległości maksymalnie 300 m od kolejnego pojemnika.”

- w przedstawionym projekcie uchwały poprawia się również zapisy dotyczące Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla województwa Dolnośląskiego (WPGO) aby w przypadku zmian wskazanego planu, które nie powodują konieczności wprowadzania zmian w uchwale w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kobierzyce nie zachodziła potrzeba jego aktualizacji, dlatego § 17. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

nowy zapis:

„Zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych musi być zgodne z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego”.

poprzedni zapis:

„Zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych musi się być zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2016-2022 przyjętym uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XLIII/1450/17 z dnia 21 grudnia 2017r.”

- w projekcie uchwały w § 18 ust.5 i 6 niezbędne było doprecyzowanie zapisów, gdyż tereny mało uczęszczane także wymagają sprawowania pełnej kontroli nad zwierzęciem w odniesieniu do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi.

nowe brzmienie ust. 5:

„Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego psy należy prowadzić na smyczy, zaś psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić na smyczy i w kagańcu.”

poprzedni zapis ust. 5

„Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego psy należy prowadzić na uwięzi, zaś psy należące do ras uznawanych za agresywne oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić na uwięzi i w kagańcu.”

Nowe brzmienie ust. 6:

„Zwolnienie psa ze smyczy na terenach przeznaczonych do użytku publicznego jest dozwolone:

1) na terenie ogrodzonych wybiegów dla psów;

2) w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi pod warunkiem, że osoba z którą przebywa pies ma możliwość sprawowania nad nim pełnej kontroli, a w przypadku psa należącego do rasy uznawanej za agresywną oraz psa zachowującego się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt pies ma założony kaganiec.”

poprzedni zapis ust. 6:

„Psy można spuszczać ze smyczy i bez kagańca tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi.”

- w projekcie uchwały w § 19 ust. 6 doprecyzowano obowiązki sprawowania w każdej sytuacji pełnej kontroli nas zwierzęciem w odniesieniu do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi.

nowe brzmienie ust. 6

„Osoba utrzymująca zwierzę agresywne, w tym agresywnego psa, zobowiązana jest wyposażyć nieruchomość, na której zwierzę jest utrzymywane, przy każdym wejściu na teren nieruchomości, w:

1) urządzenie służące do przywołania właściciela nieruchomości;

2) widoczną tabliczkę ostrzegawczą, z czytelną informacją o utrzymywaniu zwierzęcia agresywnego, w tym psa agresywnego na terenie nieruchomości.

2. Zabrania się pozostawiania psów i innych zwierząt bez codziennego dozoru w obrębie nieruchomości niezamieszkałych.”

poprzedni zapis ust.6:

„Osobom utrzymującym zwierzę agresywne, w tym agresywnego psa, zaleca się umieszczenie, przy wejściu na teren nieruchomości, widoczną tabliczkę ostrzegawczą, z czytelną informacją o utrzymywaniu zwierzęcia agresywnego, w tym agresywnego psa na terenie nieruchomości.”

- w projekcie uchwały w § 23 w ust. 1 poprawia się zapisy o terminach deratyzacji oraz uszczegóławia rodzaje nieruchomości objętych obowiązkiem deratyzacji.

nowy zapis

„Co najmniej raz w roku - jesienią, należy przeprowadzić deratyzację na terenie nieruchomości, w pomieszczeniach, w których prowadzona jest hodowla zwierząt. Deratyzację można przeprowadzić w terminach od 1 do 31 marca oraz od 1 listopada do 30 listopada. Obowiązek deratyzacji na terenie nieruchomości, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz na nieruchomościach niezamieszkałych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.”

poprzedni zapis;

„Co najmniej raz w roku jesienią, należy przeprowadzić deratyzację na terenie nieruchomości, a w pomieszczeniach, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy w roku tj. jesienią w dniach od 1 do 31 października i wiosną w dniach od 1 do 30 kwietnia. Obowiązek deratyzacji na terenie nieruchomości, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.”

W związku z przedstawionymi zmianami podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.